

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20, 21, 31, 45 ve 46'ncı maddeleri uyarınca Meclise sunulan ve sunulacak konuları görüşmek üzere, 04.12.2023 tarihinde Saat 14:00'te Belediye Toplantı Salonunda memur encümen üyeler ile olağan Meclis toplantısı yapılacaktır.

Anılan gün ve saatte teşekkürlerinizi rica ederim.

GÜNDEM-1: Yetkili memur sendikası ile sosyal denge tazminatı sözleşmesi imzalanabilmesi amacıyla yetki verilmesine ilişkin talebin görüşülmesi.

GÜNDEM-2: Batman ili Merkez ilçesi Pazaryeri Mahallesi ilçe otogarında bulunan yazıhane, lokanta, bay-bayan tuvaletler, kafeterya, büfe gibi toplamda 41 işyerinin amaçlarına uygun kullanılmak üzere 10 yıllığına kiraya verilmesine ilişkin önerinin görüşülmesi.

GÜNDEM-3: Belediye Başkanlığı Konukevi Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinde; koruma altına alınan yardıma muhtaç kadınlara geçici maddi yardım yapılmasına ilişkin 6'ncı maddenin revize edilmesine ilişkin önerinin görüşülmesi.

GÜNDEM-4: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu kapsamına giren Bütçe Gelir Tarifeleri ve belediyenin taşınmaz kiralama gelirleri tarifelerinin güncellenmesine ilişkin önerinin görüşülmesi.

GÜNDEM-5: Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait aşağıdaki arsa satışlarının yapılmasına ilişkin önerinin görüşülmesi.

- 1- Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait İlimiz, Merkez, Girbareşik Mahallesi kain 132 ada 7 nolu 979 m² lik hisseli parselden 294 m²'lik hisselerin satın alınması talebi.
- 2- Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesi 1818 ada 14 nolu 409.90 m² lik hisseli parselden 13.86 m²'lik hisselerin satın alınması talebi.
- 3- Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait İlimiz, Merkez, Petrolkent Mahallesi kain 4684 ada 53 nolu 453.48 m² lik hisseli parselden 84.82 m²'lik hisselerin satın alınması talebi.
- 4- Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait İlimiz, Merkez, Fatih Mahallesi kain 5039 ada 4 nolu 1129.50 m² lik hisseli parselden 406.51 m²'lik hisselerin satın alınması talebi.

GÜNDEM-6: Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait aşağıdaki arsa satışlarının yapılmasına ilişkin önerinin görüşülmesi.

- 1- Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait İlimiz, Merkez, Petrolkent Mahallesi kain 4672 ada 24 (Eski İluh 11174) nolu 2268,37 m²'lik parselin belediye hissesinden 150 m²'lik kısmı 21.07.2018 tarih ve 650041 Başvuru nolu yapı kayıt belgesine istinaden satın alınması talebi.
- 2- Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait İlimiz, Merkez, Petrolkent Mahallesi kain 4672 ada 2 (Eski İluh 2849) nolu 19385,11 m²'lik parselin belediye hissesinden 159 m²'lik kısmı 25.12.2018 tarih ve 1212771 Başvuru nolu yapı kayıt belgesine istinaden satın alınması talebi.
- 3- Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait İlimiz, Merkez, Karşıyaka Mahallesi kain 696 ada 7 (Eski İluh 2850) nolu 10384.91 m²'lik parselin belediye hissesinden 250 m²'lik kısmı 04.01.2019 tarih ve 1159664 Başvuru nolu yapı kayıt belgesine istinaden satın alınması talebi.
- 4- Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait İlimiz, Merkez, Petrolkent Mahallesi kain 4672 ada 4 (Eski İluh 2852) nolu 3459,72 m²'lik parselin belediye hissesinden 89 m²'lik kısmı 26.03.2019 tarih ve 5068060 Başvuru nolu yapı kayıt belgesine istinaden satın alınması talebi.

- GÜNDEM-7:** İlimiz, Merkez, İluh Köyü 3431 ada 3 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-8:** İlimiz, Merkez, Meydan Mahallesi 470 ada 197 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-9:** İlimiz, Merkez, Bağlar Mahallesi 3299 ada 11 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-10:** İlimiz, Merkez, Gültepe Mahallesi 3732 ada 1 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-11:** İlimiz, Merkez, Kardelen Mahallesi 1570 ada 8 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-12:** İlimiz, Merkez, Kardelen Mahallesi 1570 ada 1 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-13:** Belediye Meclisinin 02.11.2023 tarih ve 12-395 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Yeni Mahalle 1746 Ada 252 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-14:** Belediye Meclisinin 02.11.2023 tarih ve 12-396 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Körük Köyü 413 Ada 12 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-15:** Belediye Meclisinin 02.11.2023 tarih ve 12-398 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesi 1887 Ada 40 ve 43 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-16:** Belediye Meclisinin 02.11.2023 tarih ve 12-400 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Hilal Mahallesi 3018 Ada 16 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-17:** Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 12-402 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Körük Köyü 4478 Ada 2 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-18:** Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 12-403 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesi 668 ada 11 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-19:** Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 12-404 nolu kararı ile komisyona havale edilen; Batman İdare Mahkemesinin kararına istinaden İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyü 729, 1655 ve 2995 nolu parsellerin (Yeni ada parsel; Belde Mahallesi 5209 ada 3, 7 ve 8 nolu parseller) ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-20:** Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 12-407 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Gültepe Mahallesi 3759 ada 1 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-21:** Belediye Meclisinin 03.11.2023 tarih ve 12-408 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesi 1887 ada 34 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin görüşülmesi.
- GÜNDEM-22:** Belediye Meclisinin 06.11.2023 tarih ve 12-410 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Tayyar Köyü yaklaşık 55 ha alanda yapılacak olan 1/5000 ölçekli Nazım Revizyon İmar Planı ile 1/1000 ölçekli Uygulama Revizyon İmar Planının ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-23:** Belediye Meclisinin 07.11.2023 tarih ve 12-421 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Pazaryeri Mahallesi 3262 ada 9 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.
- GÜNDEM-24:** Belediye Meclisinin 07.11.2023 tarih ve 12-422 nolu kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Gültepe Mahallesi 3703 ada 2 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talebin görüşülmesi.