

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2022 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	04.04.2022	103	Batman Belediye Başkanlığının 01.01.2021 – 31.12.2021 tarihlerini kapsayan faaliyet raporuna esas teşkil edecek bilgi, doküman ve raporlarını gösteren 2021 mali yılına ait faaliyet raporu 5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. maddesi ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 9. maddesi uyarınca oy birliği kabul edildi.
2	04.04.2022	104	Batman Belediye Başkanlığımıza %40 katılım payı olarak 40.000,00.- TL (Yalnız/Kırkbin) hissemize tekabül eden tutarın Batman Organize Sanayi Bölgesi iştirak payı hesabına ödenmesine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine istinaden oybirliği ile karar verildi.
3	04.04.2022	105	Belediyemiz Mülkiyetine ait Sakatatçılar Pazarında dükkanın mükellef durumunda bulunan 11##8620984##32 T.C. kimlik numaralı Osman EKDI'nin tahakkuk edilen kiralardan terkinine oy birliği ile karar verildi.
4	04.04.2022	106	İlimiz, Merkez, Sağlık Mahallesi 2923 ada 79 nolu 567.79 m2'lik parselin Belediye kanununun 75. Maddesinin d bendi uyarınca 25 yılılığına Batman İl Milli Eğitim Müdürlüğü'ne Ana Okulu yapılmak üzere tahsis edilmesine oy birliğiyle karar verildi.
5	05.04.2022	107	Yarı zamanlı sözleşmeli avukatın yapacağı hizmetlerine karşılık ödenecek ödemelerde %25 artış yapılmasına 5393 Sayılı 18 ve 49.Maddeleri gereğince oy birliği ile karar verildi.
6	05.04.2022	108	Batman Belediye Başkanlığı ile Batman İl Milli Eğitim Müdürlüğü, Eğitimde Kalite ve İşbirliği Platformu ve Batman Üniversitesi arasında işbirliği protokolü yapılmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (a) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi.
7	05.04.2022	109	Mülkiyeti Batman Belediyesine ait olan Ekmek Fabrikasının 2023'te dolacak olan kira süresinin 10 yıl uzatılmasına; kiralama süresi içerisinde Belkent A.Ş.'nin Belediye Ekmek Fabrikasının işletme hakkını rekabet ortamı sağlayarak üçüncü kişilere devredebilmesine oybirliği ile karar verildi.
8	05.04.2022	110	20 Adet Toplu Taşıma Aracı (Otobüs) Alım İşi için İller Bankası A.Ş'den gayri nakdi kredi kullanmasına, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Batman Valisi, Belediye Başkan vekili Hulusi ŞAHİN'nin yetkilendirilmesine 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesine istinaden oy birliği ile karar verildi.
9	05.04.2022	111	Mülkiyetleri Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait, İlimiz merkez Fatih Mahallesinde bulunan 5110 Ada 7-8 ve 9 Parsel numaralı ve Toplam alanları 644,32 m² olan bitişik arsaların 10 (On) yılılığına kiraya verilmesine 5393 sayılı yasanın 18. maddesinin (e) fıkrası gereğince oy birliği ile karar verildi.
10	06.04.2022	112	Belediye Başkanlığı Konukevi Müdürlüğünde koruma altına alınan yardıma muhtaç kadınlara harçlık tutarının tavan ücretin ¼ ü oranında Otuzbeş (35) TL olarak belirlenmesine oybirliği ile karar verildi.
11	06.04.2022	113	5393 Sayılı Kanunun 60.maddesinin (i) bendi uyarınca "Tip 1 Diyabetli Çocukların Artık Canı Acımayacak" isimli projenin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
12	06.04.2022	114	Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel Kişiliğine ait 7 adet hisseli, 1 adet ihdaslı ve 1 adet yapı kayıt belgeli arsaların satışına oybirliği ile karar verildi.
13	07.04.2022	115	İlimiz, Merkez, Gap Mahallesi kain 4001 ada 18 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununun 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyona havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
14	07.04.2022	116	İlimiz, Merkez, İrmi Köyü kain 4846 ada 1 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununun 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyona havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
15	07.04.2022	117	İlimiz, Merkez, Kültür Mahallesi kain 4629 ada 16 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununun 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyona havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2022 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

16	07.04.2022	118	İlimiz, Merkez, Ciğerlo Köyü kain 1243 ada 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununun 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyona havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
17	07.04.2022	119	İlimiz, Merkez, Seyitler Mahallesi kain 5294 ada 1, 2 ve 3 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununun 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyona havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
18	07.04.2022	120	İlimiz, Merkez, Tilmerç Mahallesi kain 4111/10, 4112/1, 4113/1, 4115/1, 4116/1 ve 4118/1 ada/parsel nolu taşınmazların ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununun 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyona havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
19	08.04.2022	121	Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarih ve 3-80 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Ciğerlo Köyünde kain 1282 ada 3 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
20	08.04.2022	122	Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarih ve 3-81 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Pınarbaşı Mahallesi kain 3398 ada 7 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununun 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyona havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
21	08.04.2022	123	Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarih ve 3-82 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Ciğerlo Köyü kain 1170 ada 3 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
22	08.04.2022	124	Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarih ve 3-83 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Kültür Mahallesi 4623 ada 3 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep İmar Kanununun Ek 8. Madde hükmü ile Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. Madde 1., 2., 4., 5., Fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
23	08.04.2022	125	Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarih ve 3-84 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Girbareşik Köyü kain Park Alanı içerisinde kalan alanın ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
24	08.04.2022	126	Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarih ve 3-85 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Ciğerlo Köyü kain 1292 ada 2 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
25	08.04.2022	127	Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarih ve 3-86 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesi kain 2843 ada 1 nolu parsel ile 2842 ada 2 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2022 YILI NİSAN AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

26	08.04.2022	128	Belediye Meclisinin 09.03.2022 tarih ve 3-87 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; Batman İli, Merkez İlçesinin Batı ve Güneyinde yaklaşık 1150 hektarlık alan ile Batman Merkezinin kuzeyinde yaklaşık 380 hektarlık alanda yapılan Revizyon İmar Planına ilişkin 06.01.2022 tarih ve 27 sayılı Belediye Meclis Kararına yapılan itirazlar Planlama İlkeleri, Şehircilik Esasları ve İmar mevzuatı kapsamında tekrar değerlendirilmiş olup, yapılan itirazların kısmen kabulü ve kısmen reddine karar verilmiştir.
27	08.04.2022	129	İlimiz, Merkezinde ikamet eden yardıma muhtaç ailelere Belediye Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü tarafından Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin ilgili hükümleri doğrultusunda aynı yardım yapılmasına 5393 Sayılı Kanununun 60. maddesinin (i) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi.
28	08.04.2022	130	Belediye Meclisinin 01.11.2021 tarih ve 519 sayılı kararın 3. maddesinde ; İlimiz, Merkez, Bağlar Mahallesi 3299 ada 1 nolu 96.49 m2'lik kamulaştırmadan arta kalan artık parselin satın alınması talebi yazılması gerekirken sehven ihdaslık parselin satın alınması talebi yazılmış olup, söz konusu kararın İlimiz, Merkez, Bağlar Mahallesi 3299 ada 1 nolu 96.49 m2'lik kamulaştırmadan arta kalan artık parselin satışının yapılmasına oy birliğiyle karar verildi.
29	08.04.2022	131	Batman Belediye Başkanlığı ile Türk Kızılay Batman Şubesi arasında gerçekleştirilecek olan "Gönül Sofralarında İftar Projesi" konulu iş birliği protokolü yapılmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75.maddesinin (a) bendi uyarınca oy birliğiyle karar verildi.
30	08.04.2022	132	İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzce işletilecek olan Açık Hava Kent Mobilyaları (Raket Panoları v.b) kiralama ücret tarifesinin ekte sunulduğu şekilde uygulanmasına 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu uyarınca oy birliği ile karar verildi.