

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2022 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

| Sıra No | Karar Tarihi | Karar No | Karar Özeti |
|---------|--------------|----------|--|
| 1 | 03.01.2022 | 1 | Hazine ve Maliye Bakanlığının 2022 Mali yılı birinci altı ayı için belirlenen her türlü ödemeler toplamı net tutarı üzerinden ekli listede isimleri ve bilgileri belirtilen 105 (Yüzbeş) tam zamanlı ile 1 (Bir) yarı zamanlı sözleşmeli personellerin Hizmetlerine karşılık ödenecek ödemelerde müdürlük görevi yapan Ekonomist Aslı TAN KONAÇ ile Elektrik Elektronik Mühendisi Ömer Faruk ATAÇ'ın müdürlük görevleri süresince ve kısmi Zamanlı Avukatlık görevini yapan Osman URAL'ın sözleşme ücretlerine %25 artış yapılmasına, geri kalan sözleşmeli personellerin sözleşme ücretlerine herhangi bir artış yapılmamasına 5393 Sayılı 18. ve 49.maddeleri gereği oy birliği ile karar verildi. |
| 2 | 03.01.2022 | 2 | Belediye Meclisinin 08.12.2021 tarih ve 12-598 sayılı kararı ile kabul edilip 01.01.2022/31.12.2022 tarihleri arasında geçerli olan Belediyemiz Başkanlığı Gelir Tarife Cetvelinin 40. Maddesi (b) bendinde yer alan; "Şartlı Evlendirme Bağış Makbuzu Evlenen Çift Başına" kısmının Gelir Tarife Cetvelinden çıkarılmasına oy birliği ile karar verildi. |
| 3 | 03.01.2022 | 3 | İllerin nüfus statüleri dikkate alındığında, İlimiz resmi nüfus sayımı 250.001 'den 1.000.000 ' kadar olan iller arasındaki (e) bendi kategorisine girip, bu iller için üst limit 575,00-TL olarak belirlenmiştir. Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye Teşkilatında fiilen çalışan 657 Sayılı kanuna tabii memur personellere 01.01.2022 tarihinden geçerli olmak üzere aylık brüt 575,00-TL fazla çalışma ücreti (Maktu) 'nin verilmesine oybirliği ile karar verildi. |
| 4 | 03.01.2022 | 4 | Yapılan değerlendirmeler sonucu; Belediyemiz sınırları içinde hizmet vermekte olan şehir içi minibüslerin yolcu taşıma ücret tarifesinin Sivil:3,00 TL, Öğrenci:2,25 TL, Organize Sanayi Bölgesi: 3,50 TL, Akça:3,50 TL, Binatlı:3,50 TL, Havaalanı:4,00 TL, Bıçakçı:4,00 TL, Karatay:4,00 TL ve Batı Raman Kampüs-Toki Sivil:3,50 TL, Öğrenci:3,00 TL olarak güncellenmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu 15. Maddesinin (p) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi. |
| 5 | 03.01.2022 | 5 | Belediyemiz sınırları içinde hizmet vermekte olan T Plakalı Ticari Taksilerin Taksimetre Ücret Tarifesinin Taksimetre Açılış Fiyatı:6,00 TL, Kilometre Ücreti: 7,00 TL, Bekleme Süresi:1,00 TL olarak güncellenmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu 15. Maddesinin (p) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi. |
| 6 | 03.01.2022 | 6 | Belediyemiz sınırları içinde hizmet vermekte olan okul servisleri öğrenci taşıma ücretlerinin 2021-2022 Eğitim ve Öğretim sezonu için karar metninde detaylarıyla belirlenen ücret tarifesinin geçerli olmasına 5393 Sayılı Belediye Kanunu 15. Maddesinin (p) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi. |
| 7 | 03.01.2022 | 7 | Belediye Meclisinin 05.04.2021 tarih ve 4-157 sayılı kararın 1. maddesinde yer alan arsa satış kararının iptal edilerek, 3194 Sayılı İmar Kanununun 15 ve 16. Maddeleri sonucu Tevhid işlemi gören İlimiz, Merkez, Fatih Mahallesi 5050 ada 4 nolu parselde bulunan 1175,64 m2'lik hisselerin satışının yapılmasına oy birliği ile karar verildi. |
| 8 | 03.01.2022 | 8 | Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait 2 adet arsanın yapı kayıt belgesine istinaden satışlarının yapılmasına oy birliği ile karar verildi. |
| 9 | 03.01.2022 | 9 | Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait 3 adet hisseli arsa ve 1 adet taşınmazın satışlarının yapılmasına oy birliği ile karar verildi. |
| 10 | 04.01.2022 | 10 | İlimiz, Merkez, Gültepe Mahallesi kaim 3756 ada 2 ve 3 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 11 | 04.01.2022 | 11 | İlimiz, Merkez, İrmi Köyü kaim 4894 ada 7 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 12 | 04.01.2022 | 12 | İlimiz, Merkez, Pınarbaşı Mahallesi kaim 2589 ada 3 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2022 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

| | | | |
|----|------------|----|---|
| 13 | 04.01.2022 | 13 | İlimiz, Merkez, Çamlıtepe Mahallesi kain 4832 ada 8 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 14 | 04.01.2022 | 14 | İlimiz, Merkez, Çamlıtepe Mahallesi kain 4830 ada 2 nolu parsel ile 4831 ada 1 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 15 | 04.01.2022 | 15 | İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesi kain 668 ada 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. İlimiz, Merkez, Huzur Mahallesi kain 3505 ada 16, 17 ve 18 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 16 | 04.01.2022 | 16 | Belediyemiz Başkanlığı İşletme Ve İştirakler Müdürlüğünce şehir içi toplu taşıma hizmetinde kullanılan otobüslerden sağlık çalışanlarının 30 Haziran 2022 tarihine kadar ücretsiz faydalanmasına oy birliği ile karar verildi. |
| 17 | 04.01.2022 | 17 | Batman Belediye Meclisi'nin 10.09.2021 tarih ve 9-437 sayılı meclis kararı ile plan değişikliği onaylanan; İlimiz, Merkez, Bağlar Mahallesi 3304 ada 10 parsel ile ilişkin alınan meclis kararı yapılan itiraz üzerine İmar Kanunu ve Mevzuatı çerçevesinde tekrar değerlendirilmiş olup; söz konusu onaylanan imar plan değişikliği imar mevzuatına aykırı olmadığı gerekçesiyle itirazın reddine oy birliğiyle karar verildi. |
| 18 | 05.01.2022 | 18 | Belediye Meclisinin 07.12.2021 tarih ve 12-590 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Körük Köyü kain 3817/33, 1545/3, 2997/1, 2298/1, 2999/1, 3000/1, 3001/1 ve 2, 3002/1, ve 2, 3003/1,2,3 nolu parseller ve çevresini kapsayan alanda 1/5000 ve 1/1000 Ölçekli Revizyon İmar Planının ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 19 | 05.01.2022 | 19 | Belediye Meclisinin 07.12.2021 tarih ve 12-591 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (UİP: 72137731 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Bağlar Mahallesi 3308 ada 8 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi. |
| 20 | 05.01.2022 | 20 | Belediye Meclisinin 07.12.2021 tarih ve 12-592 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Gap Mahallesi 4001 ada 18 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep? Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. Madde 1., Fıkra hükmüne ve mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir. |
| 21 | 05.01.2022 | 21 | Belediye Meclisinin 07.12.2021 tarih ve 12-593 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (UİP: 72887304 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Ciğerlo Köyü 1164 ada 2 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi. |

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2022 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

| | | | |
|----|------------|----|---|
| 22 | 05.01.2022 | 22 | Belediye Meclisinin 07.12.2021 tarih ve 12-594 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (NİP:72572016 UİP: 72478741 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Kardelen Mahallesi kain 1201 ada 1 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi. |
| 23 | 06.01.2022 | 23 | Belediye Meclisinin 07.12.2021 tarih ve 12-595 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Çiğirli Köyü kain 1218 ada 3 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi. |
| 24 | 06.01.2022 | 24 | Belediye Meclisinin 07.12.2021 tarih ve 12-596 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Gırbereşik Köyü kain 1759 ada 7 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 25 | 06.01.2022 | 25 | Belediye Meclisinin 08.12.2021 tarih ve 12-603 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kain 1776 ada 4 nolu parsel ile Tilmis Köyünde kain 170 ada 1 nolu parsel ile Huzur Mahallesinde kain 3537 ada 10 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep? Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. Madde 1., 4., ve 5(a)(b) Fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir. |
| 26 | 06.01.2022 | 26 | Belediye Meclisinin 10.12.2021 tarih ve 12-621 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Akyürek Mahallesi 895 ada 3 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 27 | 06.01.2022 | 27 | Belediye Meclisinin 10.12.2021 tarih ve 12-623 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; Batman İli, Merkez İlçesinin Batı ve Güneyinde yaklaşık 1150 hektarlık alanda 1/5000 Ölçekli Nazım İlave ve Revizyon İmar Planı ile 1/1000 Ölçekli Uygulama İlave ve Revizyon İmar Planı ile Batman Merkezinin Kuzeyinde yaklaşık 380 hektarlık alanda 1/5000 Ölçekli Nazım İlave ve Revizyon İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İlave Revizyon İmar Planına ilişkin 09.07.2021 tarih ve 7-355 sayılı Belediye Meclis Kararına yapılan itirazlar Planlama İlkeleri, Şehircilik Esasları ve İmar mevzuatı kapsamında tekrar değerlendirilmiştir. Yapılan itirazların kısmen kabulü ve kısmen reddine karar verilmiş olup; yapılan değişikliklerin 1(bir) ay süreyle askıya çıkarılmasına ve imar plan kararlarında değişiklik yapılmayan alanlarda ise imar plan hükümlerinin kesinleşmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 28 | 06.01.2022 | 28 | Belediye Meclisinin 10.12.2021 tarih ve 12-625 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Sağlık Mahallesi 2923 ada 79 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi. |
| 29 | 07.01.2022 | 29 | Belediye Meclisinin 10.12.2021 tarih ve 12-627 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Belde Mahallesi 5154 ada 6 parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi. |
| 30 | 07.01.2022 | 30 | Belediye Meclisinin 10.12.2021 tarih ve 12-627 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, muhtelif mahallerde toplamda 14 adet Trafo Alanının ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep? Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. Madde 1., Fıkra hükümüne, ile mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir. |

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2022 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

| | | | |
|----|------------|----|---|
| 31 | 07.01.2022 | 31 | Belediye Başkanlığımız, Spor İşleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan 1955 Batman Belediye Spor Kulübüne çeşitli sportif faaliyetleri için 500.000,00 TL (BeşyüzBinTürkLirası) nakdi yardımın iki eşit taksit halinde ödenmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin (b) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi. |
| 32 | 07.01.2022 | 32 | Belediyemiz Mülkiyetine ait Sakatatçılar Pazarında bulunan 9 nolu dükkanın mükellef durumunda bulunan 3*****8 kimlik numaralı Behçet AKAR'ın tahakkuk edilen kiralardan terkinine oy birliği ile karar verildi. |
| 33 | 07.01.2022 | 33 | 5393 Sayılı Belediye Kanunu 33. Maddesine göre görev yapan Memur Encümen üyeleri Mali Hizmetler Müdürü Nedim TAN, Yazı İşleri Müdür V. Timuçin ATASOY ve İmar Şehircilik Müdür V. İsa GÜLGÜR'ün Denetim Komisyonu üyesi olarak atanması ve Defterdarlık Muhasebe Müdürü Gündüz İRİNAL'in Uzman olarak denetim komisyonu emrinde görevlendirilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi gereği oy birliği ile karar verildi. |
| 34 | 07.01.2022 | 34 | Belediye Başkanlığımız tarafından ilimizde faaliyet yürüten Amatör Spor Kulüpleri Federasyon Başkanlığına 300.000,00 TL, Batman Ampute Spor Kulübü Derneğine 150.000,00 TL, Batman Bedensel Engelliler Spor Kulübü Derneğine 150.000,00 TL, Batman İşitme Engelliler Eğitim Kültür Gençlik Ve Spor Kulübüne 90.000,00 TL nakdi yardım yapılmasına 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14.maddesinin (b) bendi uyarınca oy birliği ile karar verildi. |