

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

Sıra No	Karar Tarihi	Karar No	Karar Özeti
1	04.01.2021	1	Hazine ve Maliye Bakanlığının 2021 Mali yılı birinci altı ayı için belirlenen her türlü ödemeler toplamı net tutarı üzerinden ekli listede isimleri belirtilen 90 (Doksan) tam zamanlı ile 1 (Bir) yarı zamanlı sözleşmeli personellerin Hizmetlerine karşılık ödenecek ödemelerde Ekonomist Aslı TAN, Yarı Zamanlı Avukat Osman URAL, Elektrik Elektronik Mühendisi Ömer Faruk ATAÇ ve Eğitimci Eldar İBRAHİMOĞLU'nun sözleşme ücretlerine %25 artış yapılmasına, geri kalan sözleşmeli personellerin sözleşme ücretlerine artış yapılmamasına 5393 Sayılı 18. ve 49.maddeleri gereği oy birliği ile karar verildi.
2	04.01.2021	2	5393sayılı belediye kanunu 33. Maddesine göre görev yapan memur encümen üyeleri Mali Hizmetler Müdür V. Nedim TAN, Yazı İşleri Müdür V. Timuçin ATASOY ve İmar şehircilik Müdür V. İsa GÜLGÜR'ün Denetim Komisyonu üyesi olarak atanması ve Defterdarlık Muhasebe Müdürü Fahrettin KAYMAK'ın Uzman olarak denetim komisyonu emrinde görevlendirilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. Maddesi gereği oy birliği ile karar verildi.
3	04.01.2021	3	Belediye Meclisince yapılan değerlendirme sonucunda İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü'nün talebi uygun görülmüş ve 10/12/2020 tarih ve 12-508 sayılı Meclis Kararı ile artırılan otobüs fiyat tarifesi yeniden düzenlenerek artırım yapılmadan 2020 yılı Gelir Tarife Cetvelinde uygulandığı şekliyle 2021 yılında da uygulanmasına oy birliği ile karar verildi.
4	04.01.2021	4	Mülkiyeti Belediye Tüzel Kişiliğine ait 2 adet hisseli arsa satışı, bir adet yoldan ihdas işlemiyle satışı, iki adet Tapu Tahsis Belgesinin normal tapuya çevrilmesine oy birliği ile karar verildi.
5	05.01.2021	5	İllerin nüfus statüleri dikkate alındığında, İlimiz resmi nüfus sayımı 250.001 'den 1.000.000 ' kadar olan iller arasındaki (e) bendi kategorisine girip, bu iller için üst limit 512,00-TL olarak belirlenmiştir. Belediyemiz Zabıta ve İtfaiye Teşkilatında fiilen çalışan 657 Sayılı kanuna tabii memur personellere 01.01.2021 tarihinden geçerli olmak üzere aylık brüt 512,00-TL fazla çalışma ücreti (Maktu) 'nin verilmesine oybirliği ile karar verildi.
6	05.01.2021	6	İlimiz, Merkez, Gırbereşik Köyünde kain 1217 nolu parsel ile Gırbereşik Köyünde kain 1220 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
7	05.01.2021	7	İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 876 ada 5 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
8	05.01.2021	8	İlimiz, Merkez, Alkame Köyünde kain 3052 ada 1 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
9	05.01.2021	9	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 245 ada 1 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
10	05.01.2021	10	İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kain 120 ada 11 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
11	05.01.2021	11	İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kain 105 ada 1 nolu parsel ile Giresiran Köyünde kain 104 ada 15 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

12	05.01.2021	12	İlimiz, Merkez, Girbereşik Köyünde kain 1112 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
13	05.01.2021	13	İlimiz, Merkez, Meydan Mahallesi kain 1621 ada 18 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
14	06.01.2021	14	Sözleşmeli Sağlık Teknikeri Sena Yürük'ün hizmetlerine karşılık Maliye Bakanlığının 2021 Mali yılı birinci altı ayı için belirlenen her türlü ödemeler toplamının net tutarı üzerinden 2021 Mali Yılı için kendilerine ödenecek net aylığa artışın yapılmamasına 5393 Sayılı 18. ve 49. Maddeleri gereği oy birliği ile karar verildi.
15	06.01.2021	15	İlimiz, Merkez, Yeni Mahalle kain 421 ada 3 ve 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
16	06.01.2021	16	İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesi kain 1887 ada 13 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
17	06.01.2021	17	İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 1100 ve 1101 nolu parsellerin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
18	06.01.2021	18	İlimiz, Merkez, Ziyagökalp, Bahçelievler ve Pınarbaşı Mahallelerinde 5 adet Trafo Alanının ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
19	06.01.2021	19	İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesi kain 1887 ada 53 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
20	06.01.2021	20	Belediye Meclisinin 09.12.2020 tarih ve 12-489 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (UİP: 72949640 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Bahçelievler Mahallesi kain 1889 ada 65 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
21	06.01.2021	21	İlimiz, Merkez İlçesi, İrmi Köyünde kain 126 ada 4 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun Ek Madde 8 hükümlerine aykırı olduğu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. madde 1. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
22	06.01.2021	22	Belediye Meclisinin 09.12.2020 tarih ve 12-491 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (UİP:72749605 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 425 ada 5 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

23	06.01.2021	23	Belediye Meclisinin 09.12.2020 tarih ve 12-492 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (UİP: 72732515 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Körük Köyünde kain 232 ada 3 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
24	07.01.2021	24	Belediye Başkanlığımız ile Batman Sokak Sanatı Derneği arasında "Çevreyi ve Doğayı Güzelleştirme, Sanatsal Geri Dönüşümü Renklendirme" isimli proje için hazırlanan işbirliği protokolü kapsamındaki iş ve işlemlerin yürütülmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesinin (c) bendi uyarınca mülki idare amirinin onayına sunulmasına oy birliği ile karar verildi.
25	07.01.2021	25	Batman Katı Atık Düzenli Depolama Sahası olarak kullanılacak en uygun yer İlimiz, Merkez, Binatlı (Bileyder) Köyü 371 ada 1126 parsel nolu Mera Vasıflı taşınmaz olarak belirlenmiştir. 4342 Sayılı Mera Kanununun 14/c Maddesi kapsamında tahsis amacının değiştirilmesi amacıyla Binatlı (Bileyder) Köyü 371 ada 1126 nolu parselin Batman Katı Atık Düzenli Depolama Sahası olarak kullanılmak üzere kamu yatırımı kapsamına alınmasına oy birliği ile karar verildi.
26	07.01.2021	26	Belediye Meclisinin 09.12.2020 tarih ve 12-493 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (UİP: 72384034 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Yeni Mahallede kain 3004 ada 7, 8 ve 9 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
27	07.01.2021	27	İlimiz, Merkez İlçesi, Körük Köyünde kain 177 ada 6 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. madde 1.fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
28	07.01.2021	28	Belediye Meclisinin 09.12.2020 tarih ve 12-495 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (NİP: 72212997 UİP: 72682423 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 294 ada 3 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 14499 parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
29	07.01.2021	29	Belediye Meclisinin 09.12.2020 tarih ve 12-496 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (NİP: 72737214 UİP: 72282589 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 214 ada 92 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 660 ada 15 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
30	07.01.2021	30	Belediye Meclisinin 09.12.2020 tarih ve 12-497 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (NİP: 72028715 UİP: 72946379 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 12859 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 657 ada 5 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
31	07.01.2021	31	Belediye Meclisinin 09.12.2020 tarih ve 12-498 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (UİP: 72483096 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 2008 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
32	07.01.2021	32	İlimiz, Merkez İlçesi, Bahçelievler Mahallesinde kain 880 ada 71 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 14499 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

33	08.01.2021	33	İlimiz, Merkez İlçesi, Tilmerç Köyünde kain 1091-1092 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 661 ada 11 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
34	08.01.2021	34	İlimiz, Merkez İlçesi, Tilmerç Köyünde kain 1109 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. madde 1.fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.
35	08.01.2021	35	İlimiz, Merkez İlçesi, Ziya Gökalp Mahallesinde kain 1546 ada 12 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
36	08.01.2021	36	Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarih ve 12-503 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (UİP: 72412533 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Çarşı Mahallesinde kain 494 ada 41, 42, 43 ve 47 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
37	08.01.2021	37	Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarih ve 12-504 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (NİP: 72965350 UİP: 72819260 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Girbereşik Köyünde kain 1238 nolu parsel ile Giresiran Köyünde kain 113 ada 6 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
38	08.01.2021	38	İlimiz, Merkez İlçesi, Tilmerç Köyünde kain 1783 ada 2 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
39	08.01.2021	39	İlimiz, Merkez İlçesi, İluh Köyünde kain 660, 15694 ve 16517 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
40	08.01.2021	40	Belediye Meclisinin 10.12.2020 tarih ve 12-507 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen; (UİP: 72636305 ve NİP: 72263442 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyü kain 3008 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
41	08.01.2021	41	İlimiz, Merkez İlçesi, Aydınlıköy Mahallesinde kain 2926 ada 10 ve 11 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
42	08.01.2021	42	İlimiz, Merkez İlçesi, Tilmerç Köyünde kain 291/18, 2982 ve 2983 nolu ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
43	08.01.2021	43	İlimiz, Merkez, İluh Köyünde kain 16471 nolu parsel ile Bahçelievler Mahallesinde kain 974 ada 5 ve 6 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. madde 1. fıkrası hükümlerine, mevcut doku ve çevre yapılaşmaya uyum sağlamadığı gerekçesiyle talep oy birliği ile reddedilmiştir.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

44	08.01.2021	44	Belediye Meclisinin 11.12.2020 12-518 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (UİP: 72675407 ve NİP: 72954488 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Alkame Köyünde kain 3052 ada 2 nolu parsel ile Tilmerç Köyünde kain 1763 ada 3 ve 4 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
45	08.01.2021	45	İlimiz, Merkez İlçesi, Girbereşik Köyünde kain 1759 ada 6 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.
46	08.01.2021	46	Belediye Meclisinin 11.12.2020 12-520 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (NİP:72818315 UİP: 72040225 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406, 1407, 1408 ve 1409 nolu parseller, İluh Köyünde kain 659 ada 1 ve 12 nolu parseller ile Giresiran Köyünde kain 101 ada 17 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
47	08.01.2021	47	Belediye Meclisinin 11.12.2020 12-521 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; (NİP: 72268704 UİP: 72875087 Plan İşlem Numaralı) İlimiz, Merkez, Tilmerç Köyünde kain 2114 nolu parsel ile İluh Köyünde kain 14499 nolu parselin ekteki plan ve raporunda belirtilmeyen hususlarda 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili yönetmelikleri ile mer-i imar planı dikkate alınması suretiyle 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi uyarınca imar plan değişikliğinin yapılmasına oybirliği ile karar verildi.
48	08.01.2021	48	Belediye Meclisinin 11.12.2020 12-525 sayılı kararı ile komisyona havale edilen; İlimiz, Merkez, Alkame Köyü kain 126 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin önerinin sağlıklı bir şekilde değerlendirilebilmesi için 5393 sayılı belediye kanununu 24.Maddesi uyarınca İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışmalar tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesine oy birliğiyle karar verildi.
49	15.01.2021	49	İlimiz, Merkez İlçesi, yaklaşık 1050 hektarlık alan hazırlanan 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin 11.12.2020 tarih ve 12-527 sayılı alınan Meclis Kararına yapılan itirazlar planlama ilkeleri, şehircilik esasları, İmar Kanunu ve mevzuatı çerçevesinde tekrar değerlendirilmiştir. Yapılan itirazların kısmen kabulü ve kısmen reddine karar verilmiş olup; M46-A-09D-4A, M46-A-14A-1B, M46-A-14A-1C, M46-A-14B-4C, M46-A-14B-4D, M46-A-14C-1A, M46-A-14D-2B, M46-A-13B-2C paftalarında yapılan değişikliklerin 1(bir) ay süreyle askıya çıkarılmasına ve imar plan kararlarında değişiklik yapılmayan alanlarda ise imar plan hükümlerinin kesinleşmesine oy birliğiyle karar verildi.
50	15.01.2021	50	İlimiz, Merkez İlçesi, yaklaşık 1050 hektarlık alan hazırlanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına ilişkin 11.12.2020 tarih ve 12-526 sayılı alınan Meclis Kararına yapılan itirazlar planlama ilkeleri, şehircilik esasları, İmar Kanunu ve mevzuatı çerçevesinde tekrar değerlendirilmiştir. Yapılan itirazların kısmen kabulü ve kısmen reddine karar verilmiş olup; M46A08C, M46A09D, M46A14B paftalarında yapılan değişikliklerin 1(bir) ay süreyle askıya çıkarılmasına ve imar plan kararlarında değişiklik yapılmayan alanlarda ise imar plan hükümlerinin kesinleşmesine oy birliğiyle karar verildi.
51	15.01.2021	51	İlimiz, Merkez İlçesi, Körük Köyü'nde kain 358 ada 5 nolu parselin ekteki plan örneğinde sunulduğu gibi değişiklik yapılmasına ilişkin talep; etkin ve sağlıklı değerlendirilmesi adına 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. Maddesi uyarınca, İmar Komisyonuna havale edilerek, komisyonca gerekli çalışma tamamlandıktan sonra talebin bir sonraki Meclis toplantısında görüşülmesine oy birliği ile karar verildi.

T.C
BATMAN İL BELEDİYESİ
2021 YILI OCAK AYINDA ALINAN KARAR ÖZETLERİ

52	15.01.2021	52	Mülkiyetleri Belediyemize ait olan Şehirlerarası Otogar (BAŞTİ) ile Yeni İlçe Otogarında kiracılarımızın hafta sonu kısıtlaması ve işyerlerinin COVID-19 pandsemi sürecinden dolayı insan sirkülasyonlarının azalmasına bağlı kazançlarının azalması ve iş yapamamaları sebebi ile Kasım-2020 ve Aralık-2020 dönemlerine ait kira terkin işlemlerinin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2020/7 nolu genelgesinin 1. Maddesinin (a) ve (b) bentlerine istinaden yapılmasına oy birliği ile karar verildi.
53	15.01.2021	53	Mülkiyeti Belediyemize ait Şehirlerarası Otogarında (BAŞTİ) kiralık olarak işletilen WC' lerin pandemi sürecinde kullanımının azalması nedeni ile 1 (Bir) TL olan fiyatının 2 (İki) TL olarak güncellenmesi talep edilmiştir. Yapılan değerlendirmeler sonucunda kullanım ücretinde herhangi bir artışın yapılamayıp ücretin 1 (Bir) TL olarak kalmasına oy birliği ile karar verildi.